



Herzlich Willkommen
in Ihrem Zuhause auf Zeit!

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Willkommen	2
Unserer Mobilnummern für alle Fälle	3
WLAN-Passwörter	4
Umgebungskarte	4
Ärzte, Zahnärzte, Apotheken, Tierarzt, Krankenhaus	5
Einkaufsmöglichkeiten täglicher Bedarf	5
Weitere Einkaufsmöglichkeiten	6
Restaurantempfehlungen	6
Imbiss, Essens-Lieferdienste	6
Freizeit Empfehlungen	7
Unser Haus von A-Z	9-12
Hunde	13-15

Endlich Urlaub!

Liebe Urlaubsgäste,

wir heißen Sie herzlich in unserem Ferienhaus in Überherrn willkommen! Es freut uns, dass Sie sich für das Saarland als Urlaubsort entschieden haben!

Wir wünschen Ihnen einen erholsamen Urlaub mit wunderschönen Tagen und vielen neuen Eindrücken und Erlebnissen. Sollte einmal etwas nicht Ihren Erwartungen entsprechen, zögern Sie nicht uns zu kontaktieren.

Ihre Familie Guldner

Ihre Urlaubslektüre

In dieser Mappe haben wir für Sie hilfreiche Tipps und Informationen rund um Ihren Urlaub zusammengestellt.

Sollten Sie weitere Fragen haben, freuen wir uns, Ihnen weiterzuhelfen.

Ihr Draht zu uns!

Mobil 1: **0173 65 32 839**

Mobil 2: **0176 4355 0678**

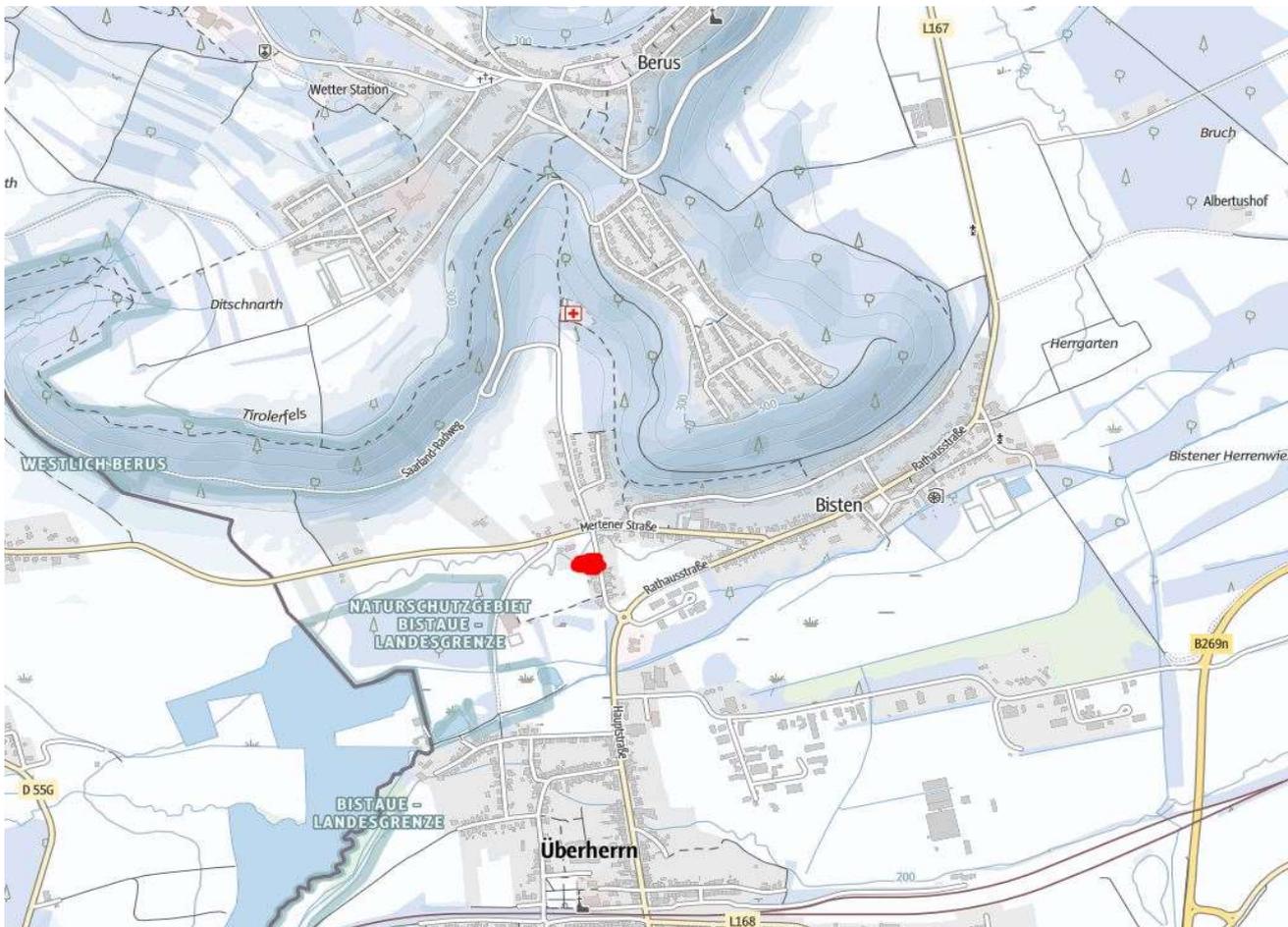
Email: ferienhaus.guldner@gmail.com



Wlan-Passwort EG: (Passwörter Wlan-Passwort

Passwörter werden im Ferienhaus vor Ort bekannt gegeben.

Umgebungskarte



Infrastruktur

Notfall

Was?	Wer?	Wo?	Telefonnummer
Internist	Dr. Sauder	Felsberger Str. 25, Altforweiler	06836/5057
Hausarzt	Dr. med. Silke Kosiol,	Gluckstr. 1A, Überherrn	06836/2938
Internist	Dr.med. M. Schmidt	Gluckstr. 1A, Überherrn	06836/2938
Hausarzt	Dr. med. Stefan Kuhn	Alleestr. 16, Überherrn	06836/1630
Zahnarzt	Dr. Dillschneider	Hauptstr. 19, Überherrn	06836/2309
Zahnarzt	Dr. Vincent Pissot	Differterstr. 7, Überherrn	06836/4524
Zahnarzt	Dr. Sissi Okito-Potempa	Landstr 24B, Überherrn	06836/3091
Apotheke	Europa Apotheke	Alleestr. 1, Überherrn	06836/5781
Apotheke	Sankt Oranna Apotheke	Hauptstr. 45, Überherrn	06836/2995
Apotheke	Vitalikum Apotheke	Gluckstr. 1B, Überherrn	06836/4710830
Tierarzt	Dr. Markus Weber	St. Avolderstr. 49, Saarlouis (6km)	06831/461470
Tierarzt	Dr. Maja Kiefer	Comotorstr. 6, Altforweiler (4km)	06836/92050
Krankenhaus	DRK Krankenhaus	Vaubanstr. 25, Saarlouis (8km)	06831/1710
Krankenhaus	St. Elisabeth Klinik	Kapuziner Str. 6, Saarlouis (9km)	06831/160

Einkaufsmöglichkeiten

Was?	Wer?	Wo?
Einkaufen	Aldi	Langwies 1, Überherrn (600m)
Einkaufen	Lidl	Langwies 2, Überherrn (600m)
Einkaufen	Rewe	Alleestr. 1, Überherrn (1,7km)
Drogeriemarkt	DM	Langwies 1a, Überherrn (550m)
Einkaufen	Edeka	Industriestr. 1, Altforweiler (3,7km)

Weitere Geschäfte

Was?	Wer?	Wo?
Augenoptiker	Faller	Alleestr. 6, Überherrn 06836/4710944
Metzgerei	Kunzler	Hauptstr. 49, Überherrn (1,3km)
Metzgerei	Martin	Nauwies 12, Überherrn (750m)
Friseur	Salon Schug	Brunnenstr. 5c, Berus (2km)
Friseur	Salon Fischer	Hauptstr. 65, Überherrn (1km)
Tankstelle	Aral	Hauptstr. 2C, Überherrn (350m)
Tankstelle	Shell	Landstraße 7, Altforweiler (3km)
Bank (Geldautomat)	Kreissparkasse	Alleestr. 2, Überherrn (1,5km)
Geschenke & Kunst	Heiser	Langwies 13, 66802 Überherrn (1km)
Kaufhaus Woolworth	Woolworth	Hauptstraße 36, 66802 Überherrn (1km)
Autowerkstatt	Die Werkstatt	Langwies 33a, Überherrn (2km)

Restaurant Empfehlungen

Was?	Wer?	Wo?
Trevi (Italiener)	hervorragende italienische Küche	Hauptstr. 52, Überherrn 06836/ 6263 (1,5km) tägl. 11:30-14h & 18-24h, Lieferservice
Portofino (Italiener)	italienische Küche	Hauptstr. 57, Überherrn 06836/9199177 (1,5km) tägl. 11-14h & 17.30-22h, Lieferservice
Restaurant-Steakhaus	Italienische Küche	Hauptstr. 710 Überherrn 06836/8005131 (1,6km)
La Perla	beste Steaks	Di-So 11:30-14h & 18-23h
Linslerhof	gehobene intern.	Linslerhof 1, Überherrn 06836/ 80766 (4km)
Restaurant	Küche	Di-Sa 18-22h, So 12-22h nur mit Reservierung

Imbiss Empfehlungen

Was?	Wer?	Wo?
Asia	Asiatisch & Chinesisch	Hauptstr. 62, Überherrn (1km) Mi-Mo, 11-22h, Vor Ort + Mitnahmeservice
Döner	Hähnchen & normaler	Hauptstr. 76, Überherrn (1,3km) Mo-So, 11-23.30h, Vor-Ort + Mitnahmeservice
Pizzeria	Pizza & Nudeln	Hauptstr. 21, Überherrn (800m)
Da Toni		Do-So 17-22h, Lieferservice, Online-Bestellung



Freizeit Empfehlungen

Baumwipfelpfad Saarschleife

<https://www.baumwipfelpfade.de/saarschleife/>

Der vierte deutsche Baumwipfelpfad (der Erlebnis Akademie AG) steht an Deutschlands schönster Flussschleife,



Unesco Weltkulturerbe Völklingen

<https://voelklinger-huette.org/>

Wechselnde Ausstellungen und ein absolutes Erlebnis!

Eine grandiose Kulisse und die aussergewöhnlichste Weltkulturerbestätte der Unesco.



Wassergärten in Landsweiler

<https://www.erlebnisort-reden.de/erlebnisort/der-wassergarten>

Foto von von Anja Schneider

Wunderschöne Wasserwelten in Landsweiler-Reden.



Gondwana - Das Prähistorium

<https://www.gondwana-das-praehistorium.de/>

Dinosaurier und mehr auf über 10.000m².

Das Erlebnis für die ganze Familie.



Premium-Wanderwege im Saarland

<https://www.urlaub.saarland/Reisethemen/wandern/Alle-Premiumwege>

Mit seinen ausgezeichneten Wanderwegen stellt das Saarland eine ganz besondere Wanderregion dar...

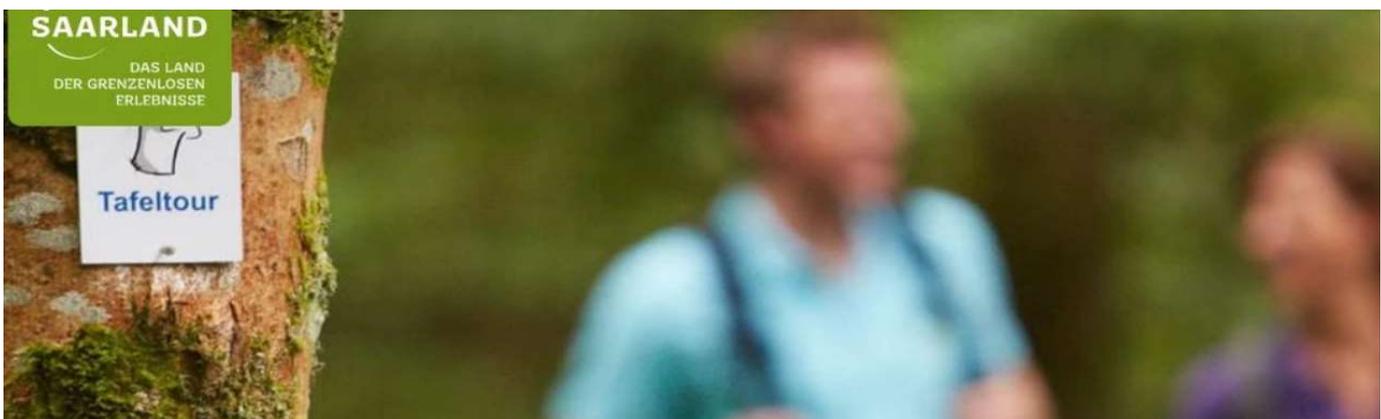


Tafeltouren im Saarland

<https://www.urlaub.saarland/Reisethemen/wandern/wanderwege-genusswandern>

Die „Saarland Tafeltouren“ sind eine besondere Variante der Premiumwanderwege.

Entdecken Sie ausgewählte Wege und runden Sie den Tag mit einem Streifzug durch die hervorragende regionale Küche ab!





Unser Haus von A-Z

A

Abfalltrennung

Abfälle bitte getrennt in die Tonnen geben. Die blaue Tonne fasst Papier und Karton, die gelbe Tonne, alles was in die gelben Säcke gehört und die schwarze Tonne Restmüll.

Den nächsten Glascontainer finden Sie direkt 100m vor dem Aldi auf der rechten Seite.

Abreise

Am Abreisetag denken Sie bitte daran, die Schlüssel zurück zu geben. Sollten wir keinen Übergabetermin vereinbart haben - weil Sie vielleicht sehr früh abreisen - dann lassen Sie den Schlüssel am Schlüsselbrett hängen und ziehen die Haustür einfach zu.

B

Backofen

Die Küche verfügt über einen modernen Backofen. Mit dem linken Drehknopf wählen Sie das Programm aus, mit dem rechten Drehknopf stellen Sie die Temperatur ein und bestätigen mit okay. Nach Einstellung der Laufzeit wird der Backofen mit "ok" gestartet.

Eine ausführliche Bedienungsanleitung liegt in der rechten Schulblade des Sideboard im Esszimmer bereit. Der Backofen ist nach jeder Nutzung ordentlich zu säubern und das Einbrennen von Essensresten zu verhindern.

Bäckerei

es gibt einen Lieferservice für frische Backwaren Samstag/Sonntag : [www.https://broetchenbox.de/](https://broetchenbox.de/)
Täglich wirklich feine, frische Backwaren (Crossaints, Baguette) gibt es in der Boulangerie (Bäckerei) direkt über die Grenze in Frankreich / Merten. Ca. 2,5km mit dem Auto. Di-Fr täglich ab 6:30h geöffnet
Adresse fürs Navi: Boulangerie Merten, rue de la republique, F-57550 Merten

Bad

Im Bad finden Sie einen Haarfön in der rechten Schublade. Ausreichend Handtücher finden Sie im Bad im Regal. Weiterhin finden Sie im Bad einen Zusatzheizer falls es Ihnen im Sommer zu kühl im Bad ist.

Bedienungsanleitungen

Diese finden Sie im Esszimmer in der linken Schublade im Sidebord. Sollten Sie weitere Fragen zu Geräten im Haus haben, helfen wir Ihnen gerne weiter.

Buethooth

Im Esszimmer steht ein Bluetooth-Empfänger (kleine Musikanlage) welche Sie mit Ihrem Handy koppeln können und Ihre Musik auf der Anlage abspielen können.

D

Desinfektion

Im Ruheraum steht ein Sprühbehälter mit Desinfektionsmittel für Sie bereit. Vor Ihrer Anreise ist die Sauna und der Ruheraum desinfiziert worden.

E

Erste Hilfekasten

Im Souterrain - Treppe runter und rechts - im Durchfinden finden Sie einen vollständigen Erste-Hilfe-Kasten. Dieser beinhaltet auch Anweisungen wie Sie erste Hilfe anwenden können. Nutzen Sie diesen jedoch nur im echten Notfall ! Pflaster für kleine Schnittverletzungen finden Sie im Sideboard im Esszimmer in der rechten Schublade.

F

Fenster

Bitte achten Sie sorgsam auf eine korrekte Handhabung der Fenster. Diese sind 3fach verglast und sehr schwer. Schließen Sie alle Fenster wenn Sie das Haus verlassen. Achten Sie auf Durchzug im Haus, welcher die schweren Fenster zuschlagen läßt! Vermeiden Sie dies unbedingt.

G

Garten

Im Garten stehen 4 Gartenliegen, Auflagen dazu finden Sie in der Auflagenbox.

H

Handtücher

Pro Person stellen wir 2 normale Handtücher, 1 Duschtuch und 1 Saunatuch. Dazu liegen in der Sauna Bademäntel für Sie bereit. Diese sind frisch gewaschen.

Haustür

Die Haustür verfügt über ein Automatikschloss. Dieses zieht sich automatisch zu wenn die Tür geschlossen wird und muss nicht separat gesperrt werden.

Sollen Sie sich versehentlich aussperren, genügt ein kurzer Anruf und wir öffnen die Tür für Sie.

Heizung

Das Haus wird geheizt über ein hochmodernes Gassystem der Firma Weishaupt. Die Heizung wird gesteuert über Ausfühler und Raumthermostate, welche Sie selbstständig einstellen können in jedem Raum.

Es dürfen keine Veränderungen der Einstellungen der Heizung selbst und der angebauten Aggregate vorgenommen werden. Sollte Ihnen zu kalt sein, bitte ich über eine kurze Nachricht per Whatsapp. Die Steuerung der Heizung kann von mir auch aus der Ferne kontrolliert und ggf. korrigiert werden.

I

Internet

Kostenfreies WLAN steht im ganzen Haus zur Verfügung. Die Zugangscodes finden Sie auf der zweite Seite. Im Souterrain gibt es ein zweites WLAN-Netz, wenn Sie sich z.Bsp. Länger im Ruheraum aufhalten können Sie gerne das untere WLAN nutzen.

Information Gegend

In der linken Schublade im Sideboard finden Sie verschiedene Touristeninformationen zu Freizeitangeboten, Wandermöglichkeiten und verschiedenem mehr. Zur gefälligen Verwendung.

K

Kaffeemaschine

In der Küche befindet sich eine Standard-Kaffeemaschine. Filtertüten und Kaffeepulver finden Sie im Schrank über der Kaffeemaschine.

Küchensteckdosen

Die Steckdosen sind jeweils zu zweit auf 3500Watt ausgelegt. Bitte beachten Sie das und verteilen die Elektrogeräte welche viel Strom ziehen entsprechend.

M

Mikrowelle

Die Küche verfügt über eine moderne Mikrowelle, die Bedienungsanleitung dazu finden Sie in der linken Schublade des Sideboards im Esszimmer.

Multimedia

Ein DAB-Radio was auch CDs abspielen kann und dazu Bluetoothfähig ist, steht im Esszimmer auf dem Sideboard.

P

Parken

Vor dem Haus dürfen Sie gerne beide Parkplätze nutzen.
In Kürze erhält der rechte Parkplatz eine 11kw-Wallbox.

R

Rauchen

Unser Haus ist ein Nichtraucherhaus und ich erwarte das dies akzeptiert und eingehalten wird. Sollte trotzdem im Haus geraucht werden muss der Geruch aufwendig entfernt werden, was nicht mit Lüften getan ist. Die Kosten hierfür werden Ihnen vollumfänglich belastet.

Rauchmelder

Im Haus sind mehrere Rauchmelder installiert. Diese schlagen im Brandfall Alarm.

Rolläden

Alle Rolläden sind elektrisch. Neben jedem Fenster befindet sich ein Handschalter. Mit den Pfeiltasten kann jeder einzelne Rolladen herunter oder wieder hochgefahren werden. Eine Unterbrechung der Fahrt ist mit einem Druck auf die mittlere Taste möglich.

S

Sauna

Gerne können Sie unsere Sauna nutzen. Im Raum finden Sie Hinweise für die richtige Benutzung. Bitte achten Sie darauf, dass nach der Nutzung ausreichend gelüftet wird um Schimmelbildung zu vermeiden.

Schäden

Natürlich kann es passieren, dass im normalen Gebrauch Gegenstände kaputt gehen. Das ist kein Drama aber bitte melden Sie Schäden direkt. Auch um Folgeschäden abzuwenden. Auch um uns die Möglichkeit zu geben, Schäden zu beheben bevor die nächsten Feriengäste anreisen. Wir finden für alles eine Lösung, egal welcher Schaden entsteht. Wir haben Versicherungen und sicher auch Sie.

Schneckendusche

Die Schneckendusche hat eine Automatik-Brausenarmatur.

Seitenwandmarkise

Die Terrasse verfügt über eine Seitenwandmarkise welche als Sichtschutz gegenüber den Nachbarn gerne genutzt werden kann. Seitlich ausziehen und in die vorgesehenen Halter stecken, darauf achten, dass diese richtig eingesteckt werden. Nach Nutzung, bei Abwesenheit oder schlechtem Wetter die Seitenwandmarkise bitte einfahren.

Spülmaschine

In der Küche befindet sich eine Spülmaschine welche einfach einzustellen ist. Tabs finden Sie in dem Schrank direkt rechts neben der Geschirrspülmaschine. Bitte stellen Sie nur sauberes und trockenes Geschirr in den Schrank zurück.

Sonnenschirme

Auf der Terrasse und im Garten stehen zwei Ampelschirme, welche nach dem Öffnen auch geschwenkt werden können und mittels Fußpedal gedreht werden. Sonnenschirme nur bei Windstille oder sehr schwachem Wind nutzen. Nach der Nutzung, bei Abwesenheit und über Nacht müssen diese eingefahren werden um Schäden zu vermeiden bei plötzlichem Windaufkommen.

Stromversorgung

Die Stromversorgung im Haus ist 230 V / 400 V AC. Alle Steckdosen sind gegen Fehlerstrom und Überstrom gesichert. Sollte einmal ein Kurzschluss eintreten können Sie uns dies umgehend melden oder aber selbst im Sicherungskasten gefahrlos den entsprechenden Schalter wieder rückstellen.

Die Unterverteilung des Sicherungskasten finden Sie im Souterrain im Flur über der Heizung unter dem Bild. Die Hauptverteilung finden Sie in der Garage. In der Hauptverteilung ist auch ein Teil der Küche untergebracht.

T

Terrassentür

Die Terrassentür ist sorgfältig und mit Gefühl zu Öffnen und Schließen. Öffnen: Den Griff um 180° nach unten drehen, und die Tür ist offen, kann geschoben werden. Schließen: Die Tür muss ganz nach links geschoben werden, bis auf Anschlag. Erst dann den Griff um 180° wieder nach oben drehen.

Sollte der Griff haken oder sich nicht ohne Widerstand nach oben drehen, ist die Tür nicht korrekt auf Anschlag geschoben. Vorgang wiederholen und Tür richtig nach links auf Anschlag schieben, dann Griff um 180° nach Oben drehen.

Trinkwasser

Das Trinkwasser in unserer Region ist von hervorragender Qualität und kann bedenkenlos für alles genutzt werden.

Trockner

Ein Trockner neuester Generation - ein Wärmepumpentrockner - steht im Hauswirtschaftsraum für Sie bereit. Bitte kontrollieren Sie vor dem Einschalten, dass das Sieb und der Wasserbehälter leer sind.

Der Trockner kann auch sehr empfindliche Wäsche im Niedrigtemperaturprogramm trocknen.

Eine Bedienungsanleitung finden Sie Raum und in der linken Schulblende im Esszimmer.

TV-Gerät

Alle 5 TV-Geräte im Haus verfügen über Sat-TV und einen WIFI-Anschluss. Sie können somit problemlos eigene PayTV-Kanäle wie Amazon Prime oder Netflix anschauen.

Bitte nehmen Sie keine Einstellungen über das Menü an den TV-Geräten vor und lassen die Fernbedienungen im jeweiligen Raum - auch bei Abreise - zurück.

W

Waschmaschine

Im Hauswirtschaftsraum steht eine Waschmaschine welche Sie nach Bedarf nutzen können. Waschpulver ist im kleinen Schrank rechts davon vorhanden. Dies bitte sparsam verwenden, ist ein Konzentrat. Eine Bedienungsanleitung finden Sie Raum und in der linken Schulblende im Esszimmer.

Wasserversorgung

Im Falle eines Rohrbruches oder anderer Schäden bei denen Wasser austritt an Stellen wo es nicht austreten sollte, drehen Sie bitte den Haupthahn zu. Der befindet sich vor der Wasseruhr im Ruheraum rechts neben dem Fenster in dem kleinen, weißen Schrank. Diese bitte zudrehen und uns informieren. Vielen Dank.

Wellness / Ruheraum

Im Souterrain finden Sie neben der Sauna einen gut ausgestatteten Ruheraum mit LED-Kamin und TV-Gerät. Der LED-Kamin wird über die Fernbedienung gesteuert und kann auch zusätzlich heizen, im Sommer wenn die Gaszentralheizung witterungsgeführt nicht mehr heizt. Beide Fernbedienungen bitte im Raum belassen und keine Einstellungen an beiden Geräten verändern.

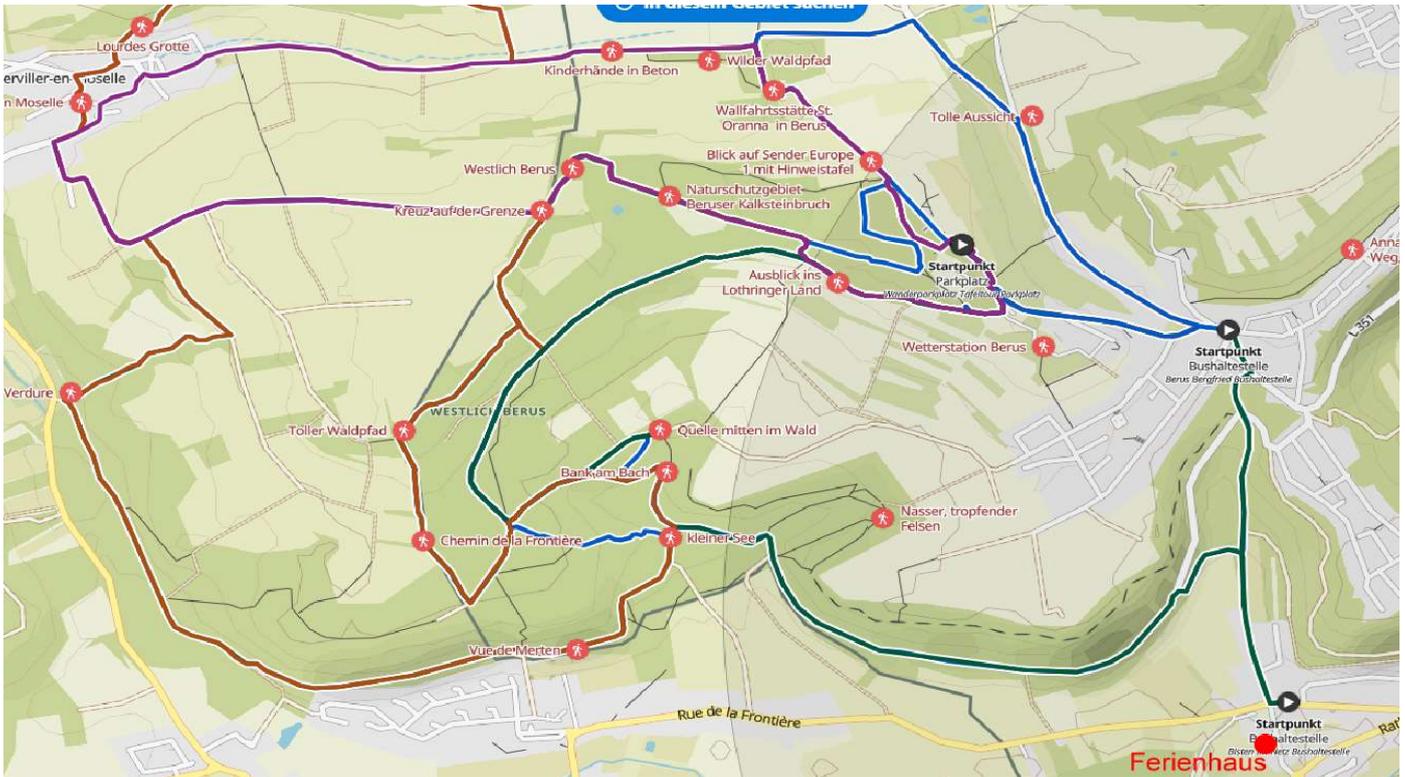


Tierarzt	Dr. Markus Weber	St. Avolderstr. 49, Saarlouis (6km)	06831/461470
Tierarzt	Dr. Maja Kiefer	Comotorstr. 6, Altforweiler (4km)	06836/92050
Tierklinik	Elversberg	Hüttenstraße 20 66583 Spiesen-Elversberg (35min/ Pkw)	06821 179494
Tierklinik	Trier Anicura	Pellinger Str. 57, 54294 Trier (60min / PKW)	0651 938660

Gerne können Sie sich die App "Komoot" auf dem Handy installieren. Diese zeigt Ihnen interessante und schöne Wanderwege direkt ab Haus auf. Auch Laufstrecken oder Radstrecken werden Ihnen via GPS sehr genau angezeigt.

Eine Wanderkarte liegt in der rechten Schublade im Sideboard im Esszimmer.

Die großen weiten Wälder, Felder rund um die Grenze und darüber hinaus bieten Wege für alle!



Hier ein paar Wege direkt ab unserem Ferienhaus.
 Ab hoch über Berus ans Denkmal und ins Naturschutzgebiet. Mit einem Abstecher über Frankreich durch den Wald dann zurück nach Hause.



3 Brücke – Fischerweiher an der Bist Runde von Friedrichweiler

🕒 01:48 ↔ 7,02 km ⌀ 3,9 km/h ↗ 30 m ↘ 30 m

Hier eine wunderschöne Strecke bis rauf auf die Teufelsburg!
Komoot weist Ihnen sicher den Weg.



9 Europadenkmal in Berus – Bank am Bach Runde von Berus

🕒 02:18 ↔ 8,29 km ⌀ 3,6 km/h ↗ 150 m ↘ 150 m

Mittelschwer

★ 3,7 (3) 👤 29

Mittelschwere Wanderung. Gute Grundkondition erforderlich. Leicht begehbare Wege. Kein besonderes Können erforderlich. Der Startpunkt der Tour **liegt direkt an einem Parkplatz**.



16 "De Elektrisch", Überherrn – Nasser, tropfender Felsen Runde von Bisten

🕒 01:52 ↔ 6,31 km ⌀ 3,4 km/h ↗ 100 m ↘ 100 m

Mittelschwer

★ 5,0 (3) 👤 21

Mittelschwere Wanderung. Für alle Fitnesslevel. Überwiegend gut begehbare Wege. Trittsicherheit erforderlich.



12 Hexenhäuschen, Berus – Kneippanlage, Berus Runde von Bisten

🕒 01:24 ↔ 5,05 km ⌀ 3,6 km/h ↗ 80 m ↘ 80 m

Mittelschwer

★ 5,0 (5) 👤 30

Mittelschwere Wanderung. Für alle Fitnesslevel. Überwiegend gut begehbare Wege. Trittsicherheit erforderlich.

+ Speichern

📱 Ans Smartphone senden

🔄 Anpassen ▾

Ansehen →



17 Europadenkmal in Berus – Ausblick ins Lothringer Land Runde von Altforweiler

🕒 03:22 ↔ 12,3 km ⌀ 3,7 km/h ↗ 180 m ↘ 180 m

Mittelschwer

★ 3,7 (6) 👤 33

Mittelschwere Wanderung. Gute Grundkondition erforderlich. Leicht begehbare Wege. Kein besonderes Können erforderlich.

+ Speichern

📱 Ans Smartphone senden

🔄 Anpassen ▾

Ansehen →